

Ръководство на потребителя

ЕЛЕКТРОННА ПЛАТФОРМА ЗА ПРОДАЖБА НА ИМОТИ

История на промените

Дата	Версия	Описание	Автор
08.07.2019	1.0	Първа версия на документа	Екип ИО АД
31.07.2019	2.0	Втора версия на документа	Екип ИО АД
27.03.2020	3.0	Финална версия на документа	Екип ИО АД
17.12.2020	4.0	Корекция на документа в т. 2. Регистрация за търг	Екип ИО АД
04.08.2022	5.0	Финална версия на документа	Екип ИО АД
31.07.2023	5.1	Версия на документа – гаранционна поддръжка на системата	Екип ИО АД

Съдържание

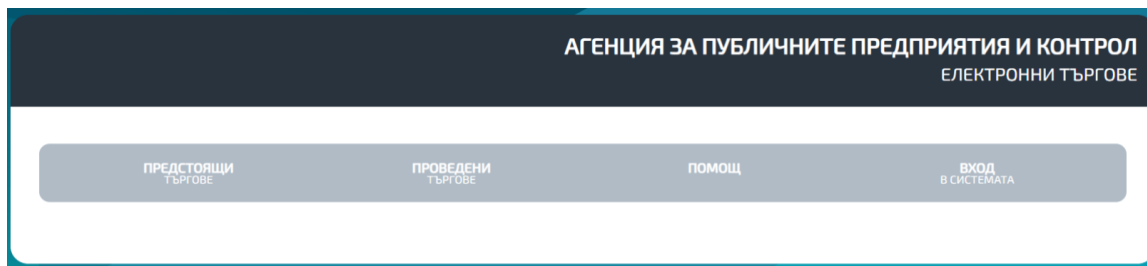
ТЕРМИНИ И СЪКРАЩЕНИЯ	4
Публичен интерфейс	5
1. Секция Предстоящи търгове	5
2. Секция Проведени търгове	6
3. Секция Помощ	7
Потребителски интерфейс	7
I. Вход в системата и регистрация	7
1. Регистрация в системата	8
2. Логване в системата	11
II. Модул моят профил	11
1. Редактиране на данни	11
III. Модул Моите търгове	12
IV. Модул Предстоящи търгове	12
1. Детайли за търг	13
2. Регистрация за търг	14
3. Редакция на регистрация	18
4. Отказ от регистрация за търг	19
V. Модул История на моите търгове	19
VI. Модул ръководство за участие в електронен търг	20
VII. Провеждане на онлайн тръжна процедура	20

ТЕРМИНИ И СЪКРАЩЕНИЯ

АПК	Агенция за публичните предприятия и контрол
КЕП	Квалифициран електронен подпис, КЕП дава възможност за индивидуална или фирмена идентификация
УИК	Универсален идентификационен код, предоставя се на кандидата след одобрение от комисия на документите му за участие в конкретен търг
ЕППИ	Електронна платформа за продажба на имоти

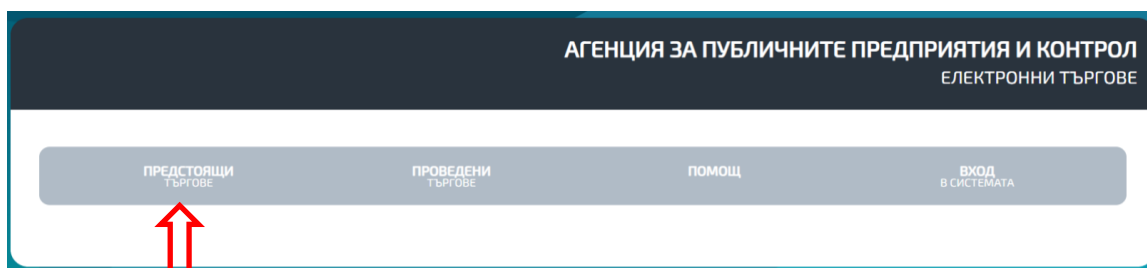
ПУБЛИЧЕН ИНТЕРФЕЙС

Публичният интерфейс е за всички нерегистрирани потребители.



1. Секция Предстоящи търгове

В секцията се намират всички публикувани търгове от страна Продавачите (АППК, Областни управители и Търговски дружества).



АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ
ЕЛЕКТРОННИ ТЪРГОВЕ

ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ ПРОВЕДЕНИ ТЪРГОВЕ ПОМОЩ ВХОД В СИСТЕМАТА

Продавач Населено място

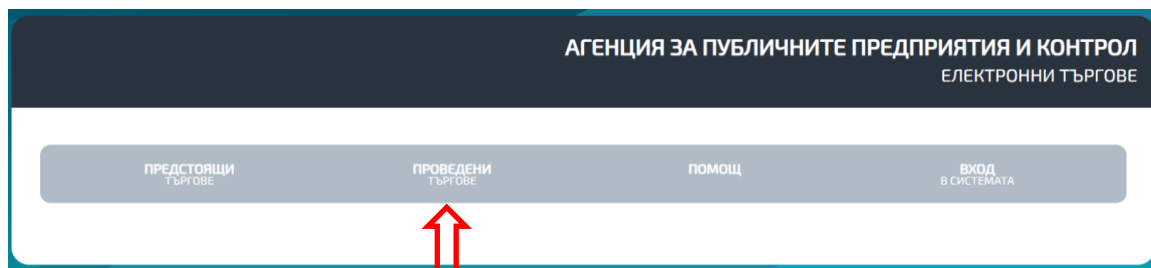
От дата До дата

Търси!

Номер на тръжна процедура	Продавач	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата
46	Транспортно строителство и възстановяване	с. Тополи	Варна	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72709.515.552.2.21, с площ от 104,86 кв.м., находящ се в обл. Варна, общ. Варна, с. Тополи	електронен търг		10:00		25.05.2020
45	Областен управител, Областна администрация - Бургас	с. Соколово, община Карнобат	Бургас	УПИ XIV-62 от кв.10 по ЗРП на с. Соколово	електронен търг	14.04.2020	10:00	09.04.2020	16.05.2020

2. Секция Проведени търгове

В секцията се намират всички проведени търгове от страна Продавачите (АППК, Областни управители и Търговски дружества). В жълто са оцветени отменените тържни процедури. В секцията е достъпна информация за класираният на първа позиция с най – високата, предложена сума и класираният на второ място, както и други подробности за търга.



27.03.2020 12:45

ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕДЕНИ ТЪРГОВЕ
ПОМОЩ
ВХОД В СИСТЕМАТА

Продавач:
 Населено място:

От дата:
 До дата:

Търси!

Номер на тържна процедура	Продавач	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата	Площ	Начална тържна цена
26	АППК	град Тервел	Добрич	Поземлен имот с площ 3 302 кв. м, намиращ се в гр. Тервел	електронен търг	09.03.2020	11:00	04.03.2020	10.04.2020	3302.00 кв. м	23000.0 лв. без ДДС
20	АППК	с. Крушари	Добрич	Поземлен имот, ведно с построената в него сграда – БИВШЕ УЧИЛИЩЕ, намиращ се в с. Крушари	електронен търг		14:00		31.03.2020	1850.00 кв. м	18000.0 лв. без ДДС

←

→

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ
ЕЛЕКТРОННИ ТЪРГОВЕ

ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕДЕНИ ТЪРГОВЕ
ПОМОЩ
ВХОД В СИСТЕМАТА

Продавач:
 Населено място:

От дата:
 До дата:

Търси!

Номер на тръжна процедура	Продавач	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата	Площ	Начална тръжна цена	Съпня за наддаване	Дата на публикуване	Класиране
34	Транспортно строителство и възстановяване	гр. Русе	Русе	Поземлен имот с идентификатор 63427.81.22, с площ от 4108 кв.м, намиращ се в обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, местност „Сръбнето“	електронен търг	27.03.2020	10:00	24.03.2020	06.05.2020	4108.00 кв. м	75400.00 лв. без ДДС	3770.00 лв. без ДДС		1. МЕТАЛ 78 ЛТД - 82940.00 лв. 2. МАКЕРС ООД

3. Секция Помощ

В секцията е качено ръководство за работа с платформата.

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ
ЕЛЕКТРОННИ ТЪРГОВЕ

ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕДЕНИ ТЪРГОВЕ
ПОМОЩ
ВХОД В СИСТЕМАТА

ПОТРЕБИТЕЛСКИ ИНТЕРФЕЙС

I. Вход в системата и регистрация

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ
ЕЛЕКТРОННИ ТЪРГОВЕ

ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕДЕНИ ТЪРГОВЕ
ПОМОЩ
ВХОД В СИСТЕМАТА

Системата е уеб базирана и се стартира чрез browser (Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome – актуални браузъри), като е достъпна на следния адрес:

<https://estate-sales.uslugi.io/>

За вход в системата е необходима оторизация чрез квалифициран електронен подпис – КЕП.

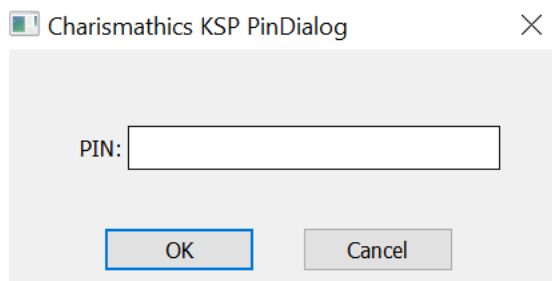
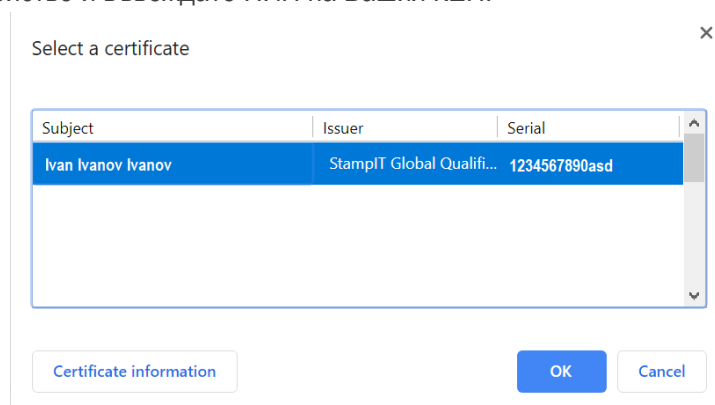
- ✓ Електронен подпис се издава от Доставчик на Удостоверителни Услуги. Оторизирани за България доставчици са Информационно обслужване (**StampIT**), Банксервиз (**B-Trust**), Инфонотари (**InfoNotary**) и др.
- ✓ За да можете да ползвате електронния подпис, трябва да се инсталират необходимите компоненти, които се предоставят от издателя на електронни подписи. **Инсталация на УЕП** (StampIt), **Инсталиране на електронни подписи** (B-Trust), **Автоматичен инсталатор** (InfoNotary).
- ✓ Инсталирайте и софтуера за работа с електронния подпис, който се предлага от издателя на електронни подписи. **DSTool** (StampIt), **Desktop Signer** (B-Trust), **InfoNotary e-Doc Signer** (InfoNotary).

Юридическото значение на електронния подпис се регламентира от *Закона за Електронния Документ и Електронния Подпис (ЗЕДЕП)*.

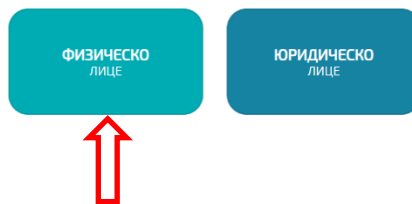
*За да ползвате пълните функционалности на платформата е необходимо да имате инсталирана програмата Adobe Acrobat Reader. Можете да изтеглите програмата от [официалната страница на Adobe](#).

1. Регистрация в системата

За регистрация в системата избирате „Вход в системата“, като предварително сте поставили КЕП на Вашето устройство и въвеждате ПИН на Вашия КЕП:



- При регистрация като физическо лице (ФЛ) избирате бутона „Физическо лице“:



Въвеждате данните, като информацията от КЕП се извлича автоматично и при първа регистрацията „Име“ и „Фамилия“ позволява да коригирате информацията след транслитерация на имената от КЕП :

ДАНИ ЗА СМЕТКА

Банкова сметка BIC Титуляр на сметка

ДАНИ НА ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

Име Иван Фамилия Иванов Email Ivan.Ivanov@abv.bg ЕГН/ЛНЧ 1234567890

Чужденец Л.К.номер Изд. на Изд. от

Населено място Община Пощенски код

Адрес Телефон Нотификации Пълномощник

Регистрация

Забележка: Ако ще представлявате друго физическо лице избирате Пълномощник:

ДАНИ ЗА СМЕТКА

Банкова сметка BIC Титуляр на сметка

ДАНИ НА ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

Име Иван Фамилия Иванко Email Ivan.Ivanov@abv.bg ЕГН/ЛНЧ 1234567890

Чужденец Л.К.номер Изд. на Изд. от

Населено място Община Пощенски код

Адрес Телефон Нотификации Пълномощник

Регистрация

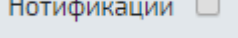
Визуализират се за попълване данните:

ДАНИИ ЗА СМЕТКА			
Банкова сметка	<input type="text"/>	ВПС	<input type="text"/>
Титуляр на сметка	<input type="text"/>		

ДАНИИ НА ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ				
Име	<input type="text" value="Иван"/>	Фамилия	<input type="text" value="Иванов"/>	
Е-мейл	<input type="text" value="ivan.ivanov@abv.bg"/>		ЕГН/ЛНЧ	<input type="text" value="1234567890"/>
Чужденец	<input type="checkbox"/>	Л.К.Номер	<input type="text"/>	
Изд. на	<input type="text"/>	Изд. от	<input type="text"/>	
Населено място	<input type="text"/>	Община	<input type="text"/>	
Пощенски код	<input type="text"/>			
Адрес	<input type="text"/>	Телефон	<input type="text"/>	
Нотификации	<input type="checkbox"/>		Пълномощник	<input checked="" type="checkbox"/>

ПРЕДСТАВИТЕЛ				
Име	<input type="text"/>	Фамилия	<input type="text"/>	
Е-мейл	<input type="text"/>		ЕГН/ЛНЧ	<input type="text"/>
Чужденец	<input type="checkbox"/>	Л.К.Номер	<input type="text"/>	
Изд. на	<input type="text"/>	Изд. от	<input type="text"/>	
Населено място	<input type="text"/>	Община	<input type="text"/>	
Пощенски код	<input type="text"/>			
Адрес	<input type="text"/>	Телефон	<input type="text"/>	
Пълномощно	<input type="text"/>		Приложи	<input type="button" value=""/>

Регистрация

Забележка: Бутон „Нотификации“  , маркирайки го Вие се абонирате да получавате известия на е-мейла си, посочен в КЕП, за всички нови публикувани търгове от Продавачите.

- При регистрация като юридическо лице (ЮЛ) избирате бутона „Юридическо лице“:



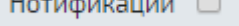
Въвеждате данните, като информацията от КЕП се извлича автоматично:

ДАНИИ ЗА СМЕТКАТА			
Банкова сметка	<input type="text"/>	ВПС	<input type="text"/>
Титуляр на сметка	<input type="text"/>		

ДАНИИ НА ФИРМА			
Име на фирмата	<input type="text"/>	БУЛСТАТ/ЕИК	<input type="text"/>
Е-мейл	<input type="text"/>		
Населено място	<input type="text"/>	П.К.	<input type="text"/>
Адрес	<input type="text"/>	Телефон	<input type="text"/>

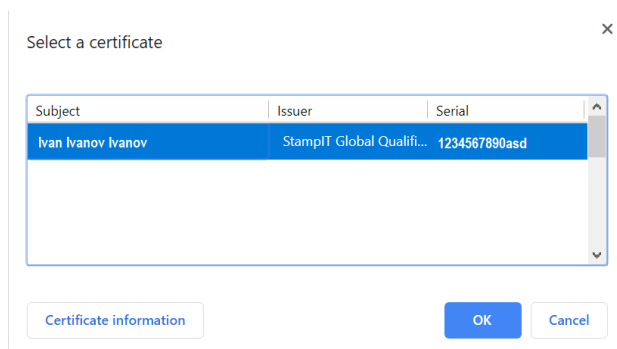
ДАНИИ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ				
Име	<input type="text" value="Иван"/>	Фамилия	<input type="text" value="Иванова"/>	
Е-мейл	<input type="text" value="ivan.ivanov@abv.bg"/>		ЕГН/ЛНЧ	<input type="text" value="1234567890"/>
Чужденец	<input type="checkbox"/>	Л.К.Номер	<input type="text"/>	
Изд. на	<input type="text"/>	Изд. от	<input type="text"/>	
Населено място	<input type="text"/>	Община	<input type="text"/>	
Пощенски код	<input type="text"/>			
Адрес	<input type="text"/>	Телефон	<input type="text"/>	
Представител	Управител		Нотификации	<input type="checkbox"/>

Регистрация

Забележка: Бутон „Нотификации“  , маркирайки го Вие се абонирате да получавате известия на е-мейла си, посочен в КЕП, за всички нови публикувани търгове от Продавачите.

2. Логване в системата

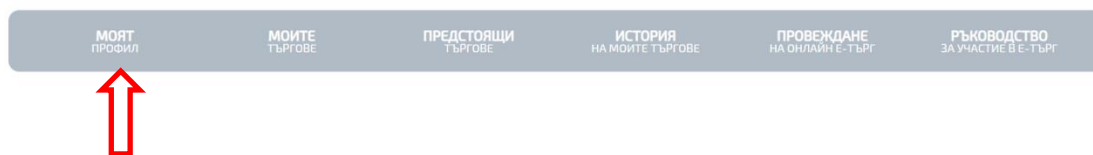
След направена регистрация в системата, избирайки бутон „Вход в системата“, автоматично се логвате в системата, като всеки път избирате КЕП и въвеждате ПИН на КЕП:



След логване в системата се визуализират отделните модули, до които имате достъп:



II. Модул МОЯТ ПРОФИЛ



1. Редактиране на данни

Избирате модул Моят профил, ако желаете корекция на:

- Вашите данни;
- Данни на пълномощник;
- Добавяне на нов пълномощник;

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

ДАННИ ЗА СМЕТКА

Банкова сметка: BIC: Титуляр на сметка:

ДАННИ НА ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

Име: Фамилия: Email: ЕГН/ЛНЧ:

Чужденец: Л.К.Номер: Изд. на: Изд. от:

Населено място: Община: Пощенски код:

Адрес: Телефон: Нотификации:

ДАННИ НА ПРЕДСТАВЛЯВАНО ЛИЦЕ

Име: Фамилия: Email: ЕГН/ЛНЧ:

Чужденец: Л.К.Номер: Изд. на: Изд. от:

Населено място: Община: Пощенски код:

Адрес: Телефон: [Пълномощно.doc](#)

III. Модул МОИТЕ ТЪРГОВЕ

Модулът съдържа информация за всички търгове, за които сте се регистрирали. Тук можете да проследите статуса на регистрацията си (Регистриран/Допуснат/Недопуснат) до даден търг:

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

Възложител: Населено място:

От дата: До дата:

Номер на търж. процедура	Възложител	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата	Площ	Начална търж. цена	Сълика за наддаване	Статус	Операции
9	АПСК	Плевен	Плевен	поземлен имот - кратко	електронен търг	23.08.2019	13:30	20.08.2019	27.09.2019	1200.00 кв. м	13000000.00 лв. без ДДС	1200.00 лв. без ДДС	Регистриран	Детайли
8	АПСК	Русе	Русе	застроен поземлен имот – УПИ VII, кв. 69 по плана за регулация на гр. Русе, Община Русе, сграда-склад ГСМ, подземен, стоманобетонна конструкция, постр	електронен търг	23.08.2019	13:30	01.08.2019	30.08.2019	1234.00 кв. м	23000000.00 лв. без ДДС	1200.00 лв. без ДДС	Недопуснат	Детайли

IV. Модул Предстоящи ТЪРГОВЕ

Модулът съдържа информация за всички търгове, за които можете да се регистрирате:



Възложител Населено място

От дата До дата

Търси!

Номер на тръжна процедура	Възложител	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата	Площ	Начална тръжна цена	Съгласие за издаване	Операции
10	АПСК	Благоевград	Благоевград	Поземлен имот - къща и дворно място с обща площ 120кв.м.	електронен търг		12:20		30.09.2019	120.00 кв. м	1305000.00 лв. без ДДС	1200.00 лв. без ДДС	Подробности
9	АПСК	Плевен	Плевен	поземлен имот - кратко	електронен търг	23.08.2019	13:30	20.08.2019	27.09.2019	1200.00 кв. м	1300000.00 лв. без ДДС	1200.00 лв. без ДДС	Подробности

1. Детайли за търг

За да разгледате подробна информация за даден търг избирате бутон „Детайли“

[Детайли](#)


Сертификат за оглед

КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГ 20

Номер на тръжна процедура: 20 Продавач: АПСК Населено място: Лозен Област: Софийска област

Описание: Продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000 292, с площ от 3 500 кв. м, намиращ се в местността „Литичекомбина“, землището на Лозен, община София, област София, представляващ поземлен имот, ведно с построяната в него сграда със специално предназначение със застроена площ от 126 кв. м, с идентификатор П1807.213.43.1, с предоставени права за управление на Министерство на вътрешните работи (Имота) Имотът попада в землището на село Лозен извън границите на селото – на около 2км, на около15 км южно от гр. софия на около 200 м от първоначален път София–Пловдив. Сградата е изградена в северозточната част на имота с правоъгълна форма. Конструкцията е масивна. Подиумът е с хидроизолация. Сградата е разделена на три модула, всеки със самостоятелен вход. Основната част от сградата е достъпна през югоизточния вход. Обособени са коридор, бани, тоалетка и лег помещения с различна площ. Входът към югоизпадната част на сградата е с разделени на две помещения. Обособената част е в удовлетворително експлоатационно състояние и външен вид. Входът към северозпадната част е с изградени няколко стълбала над терена. Частта е разделена на две помещения, като първото след входа е значително по-голямо.

Тип на процедура: електронен търг Дата на провеждане на търга: 17.09.2019 Начален час на търга: 13:22

Крайна дата за подаване на документи: 12.09.2019 Валидност на процедурата: 17.10.2019

Идентификатор на имота: Индивидуализация на обекта: Площ: 3500.00

Местонахождение на имота: Лозен

Начална тръжна цена: 3500000.00 лв. без ДДС Съгласие за издаване: 1200.00 лв. без ДДС Депозит: 150000.00 лв. без ДДС

ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ

- Декларация образец 1
- Декларация образец 1А

ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Проект договор
- Правила

ИНФОРМАЦИОНЕН МЕМОРАНДУМ/ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВНОТО И ФАКТИЧЕСКО СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТА

[Информационен меморандум/Информация за правното и фактическо състояние на имота](#)

Редация на регистрация
Отказ от регистрация

Забележка: Информационният меморандум е приложен от АППК/съответно информацията за правното и фактическо състояние на имота – от останалите Продавачи.

Забележка: В колона „Дата на провеждане на търга“ ще се визуализира дата, след регистрацията на първия кандидат:

[МОЯТ ПРОФИЛ](#)
[МОИТЕ ТЪРГОВЕ](#)
[ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ](#)
[ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ](#)
[ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ](#)
[РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ](#)

Възложител
 Населено място

От дата
 До дата

Търси!

Номер на тържна процедура	Възложител	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата	Площ	Начална тържна цена	Съпка за наддаване	Операции
10	АПСК	Благоевград	Благоевград	Поземлен имот - къща и дворно място с обща площ 120кв.м.	електронен търг		12:20		30.09.2019	120.00 кв. м	130500.00 лв. без ДДС	1200.00 лв. без ДДС	Детайли
9	АПСК	Плевен	Плевен	поземлен имот - кратко	електронен търг	23.08.2019	13:30	20.08.2019	27.09.2019	1200.00 кв. м	1300000.00 лв. без ДДС	1200.00 лв. без ДДС	Детайли

2. Регистрация за търг

Важно: Преди регистрацията за търг, да се провери валидността на КЕП и коректността на данните в КЕП.

За да се регистрирате за конкретен търг, изберете бутон „Детайли“ и след това бутон „Регистрация за търг“:

[МОЯТ ПРОФИЛ](#)
[МОИТЕ ТЪРГОВЕ](#)
[ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ](#)
[ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ](#)
[ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ](#)
[РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ](#)

КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГ 14

Номер на тържна процедура: **14**
 Продавач: **АПСК**
 Населено място: **Хасково**
 Област: **Хасково**

Описание: Продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № **000 292**, с площ от **7 500 кв. м.**, намиращ се в местността „Птицекомбинат“, землището на с. Войводово, община Хасково, област Хасково, представляващ поземлен имот с идентификатор **11867.213.43**, ведно с построената в него сграда със специално предназначение със застроена площ от **126 кв. м.**, с идентификатор **11867.213.43.1**, с предоставени права за управление на Министерство на вътрешните работи (Имота) Имотът попада в землището на село Войводово извън границите на селото – на около **2 км.**, на около **5 км** южно от гр. Хасково и на около **200 м** от първокласен път Хасково – Кърджали. Сградата е изградена в северизточната част на имота с правоъгълна форма. Конструкцията е масивна. Покривът е с хидроизолация. Сградата е разделена на три модула, всеки със самостоятелен вход. Основната част от сградата е достъпна през югоизточния вход. Обособени са коридор, баня, тоалетна и пет помещения с различна площ. Входът към югозападната част на сградата е с разделени на две помещения. Обособената част е в задоволително експлоатационно състояние и външен вид. Входът към северозападната част е с изградени няколко стъпала над терена. Частта е разделена на две помещения, като първото след входа е значително по-голямо.

Тип на процедура: **електронен търг**
 Дата на провеждане на търга: **Няма**
 Начален час на търга: **14:00**

Крайна дата за подаване на документи:
 Валидност на процедурата: **20.09.2019**

Идентификатор на имота: **11867.213.43**
 Индивидуализация на обекта: **поземлен имот № 000 293**
 Площ: **7500.00**

Местонахождение на имота: **землището на село Войводово извън границите на селото – на около 2 км, на около 5 км южно от гр. Хасково и на около 200 м от първокласен път Хасково – Кърджали**

Начална тържна цена: **63000.00 лв. без ДДС**
 Съпка за наддаване: **600.00 лв. без ДДС**
 Депозит: **6300.00 лв. без ДДС**

ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ	ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ
<ul style="list-style-type: none"> Декларация образец 1 Декларация образец 1А 	<ul style="list-style-type: none"> Карта karta inf.pleven.pdf ДЕКЛАРАЦИЯ-конфликт.docx

ИНФОРМАЦИОНЕН МЕМОРАНДУМ/ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВНОТО И ФАКТИЧЕСКО СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТА

[Информационен меморандум/Информация за правното и фактическо състояние на имота](#)

Регистрация за търг



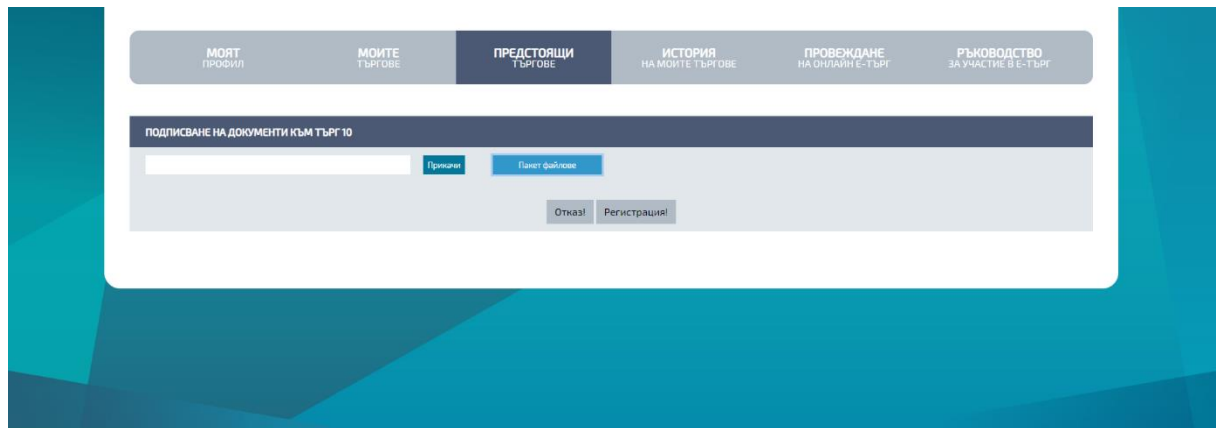
След избор на бутон „Регистрация за търг“ се визуализира екран за попълване на изискуемите документи и добавяне на други документи описани в Правилата за търга:

МОЯТ ПРОФИЛ	МОИТЕ ТЪРГОВЕ	ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ	ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ	ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ	РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ
РЕГИСТРАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ 22					
Потребителски данни					
Име: Stefan	Фамилия: Baturov	Е-мейл: sbaturov@abv.bg			
ЕГН/ЛНЧ: 8902149069	Л.К.Номер: 1221212121	Изд. на: 21.02.2017	Изд. от: МВР София		
Населено място: София	Община: София	Пощенски код: 1314			
Адрес: ул.Незабравка	Телефон: 0888888888	Чужденец: Не			
ДАНИИ НА ПРЕДСТАВЛЯВАНО ЛИЦЕ					
Име: Димитр	Фамилия: Димитр	Е-мейл: bunity2005@abv.bg			
ЕГН/ЛНЧ: 1111111111	Л.К.Номер: 1212121212	Изд. на: 21.03.2019	Изд. от: МВР		
Населено място: Русе	Община: Русе	Пощенски код: 1122			
Адрес: ул.Незабравка	Телефон: 0899899999	Чужденец: Да			
ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ					
<ul style="list-style-type: none"> правила 					
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГА	ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ		ДРУГИ ДОКУМЕНТИ		
Номер на тръжна процедура: 22 Продавач: АПСК Населено място: Пловдив Област: Благоевград Описание на обекта на търга: Продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000 292, с площ от 350 кв. м и изъща с площ 120 кв.м Тип процедура: електронен търг Дата на провеждане на търга: Няма Начален час на търга: 12:00 Крайна дата за подаване на документи: Валидност на процедурата: 20.09.2019 Идентификатор на имота: Индивидуализация на обекта: Местонахождение на имота: Пловдив Площ: 470.00 Начална тръжна цена: 2300000.00 лв. без ДДС Стапка за наддаване: 1200.00 лв. без ДДС Депозит: 4500.00 лв. без ДДС	Декларация образец 1 (Задължителен) <input type="text"/> <input type="button" value="Прикачи"/> <input type="button" value="Пример"/> Декларация образец 1А (Задължителен) <input type="text"/> <input type="button" value="Прикачи"/> <input type="button" value="Пример"/>		<input type="button" value="Добави"/>		
ИНФОРМАЦИОНЕН МЕМОРАНДУМ/ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВНОТО И ФАКТИЧЕСКО СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТА					
Информационен меморандум/Информация за правното и фактическо състояние на имота					
		<input type="button" value="Назад"/>		<input type="button" value="Регистрирай"/>	

След въвеждане на изискуемите документи избирате бутон „Регистрирай“, за да продължите със следващата стъпка от Вашата регистрация за търг:

МОЯТ ПРОФИЛ	МОИТЕ ТЪРГОВЕ	ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ	ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ	ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ	РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ
ПОДПИСВАНЕ НА ДОКУМЕНТИ КЪМ ТЪРГ 10					
<input type="text"/>		<input type="button" value="Прикачи"/>		<input type="button" value="Пакет файлове"/>	
		<input type="button" value="Отказ"/>		<input type="button" value="Регистрация"/>	

Избирате бутон „Пакет файлове“, за да свалите пакета и да го подпишете с Вашия електронен подпис:

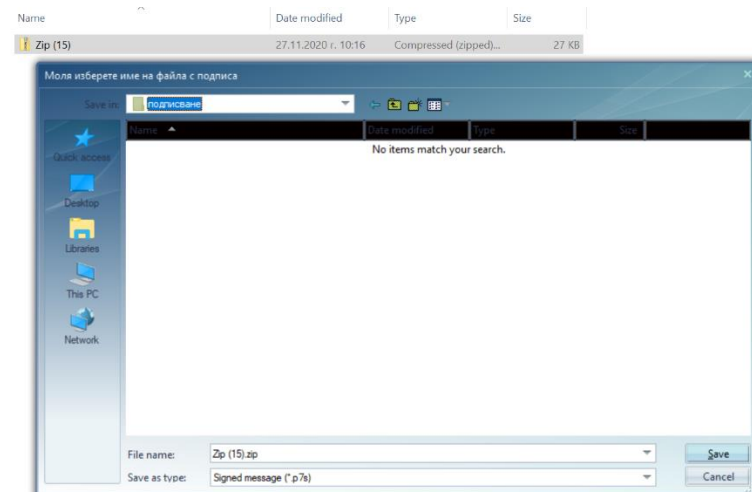
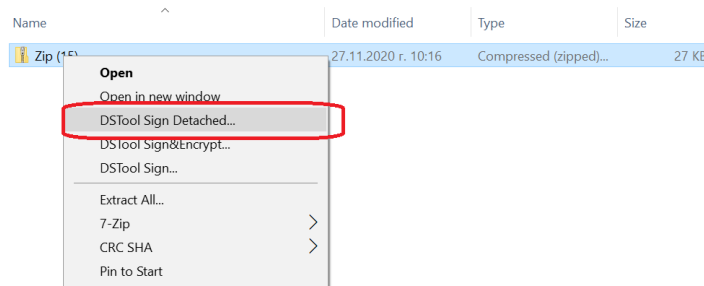


Zip (15).zip

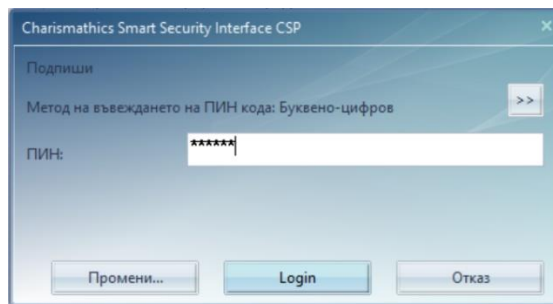
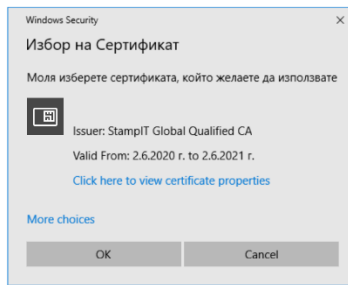


Show all ×

Сваленият пакет се подписва избирайки Sign Detached:

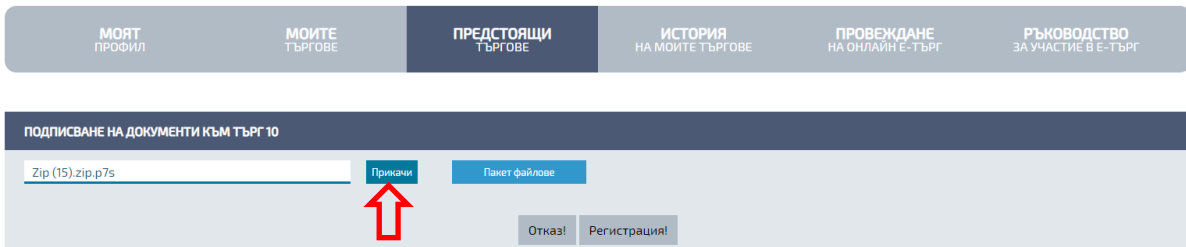


Name	Date modified	Type	Size
Zip (15)	27.11.2020 г. 10:16	Compressed (zipped)...	27 KB
Zip (15).zip	17.12.2020 г. 14:10	PKCS #7 Signature	0 KB

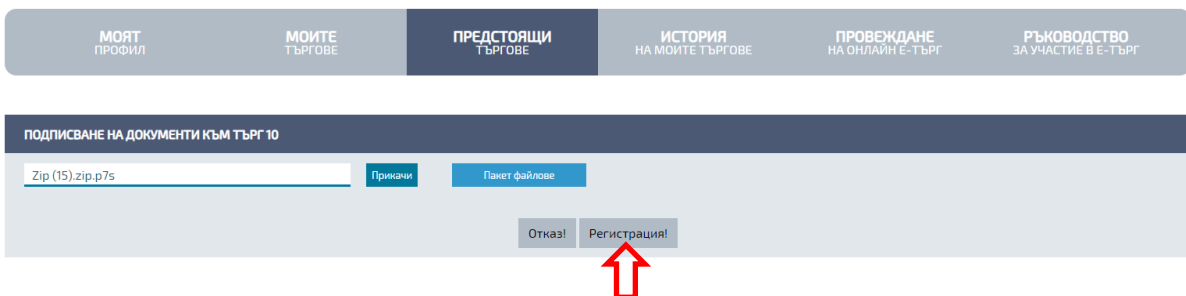


Name	Date modified	Type	Size
Zip (15)	27.11.2020 г. 10:16	Compressed (zipped)...	27 KB
Zip (15).zip	17.12.2020 г. 14:12	PKCS #7 Signature	5 KB

След като подпишете пакета с данни го прикачвате в регистрацията си чрез бутон „Прикачи“ :



Когато прикачите подписания пакет, за да завършите регистрацията си изберете бутон „Регистрация!“:



След успешна регистрация за конкретния търг се визуализира съобщение :

МОЯТ
ПРОФИЛМОИТЕ
ТЪРГОВЕПРЕДСТОЯЩИ
ТЪРГОВЕИСТОРИЯ
НА МОИТЕ ТЪРГОВЕПРОВЕЖДАНЕ
НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГРЪКОВОДСТВО
ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

Вашата регистрация е успешна! Можете да проследите статуса на Вашата регистрация в модул Моите търгове. В случай че бъдете допуснат за участие в тръжната процедура, ще получите известие на e-mail посочен във Вашите данни!

[Сертификат за оглед](#)



Забележка: Сертификат за оглед се издава автоматично в системата само за търгове, публикувани от Продавач АППК.

3. Редакция на регистрация

Ако желаете да добавите нов документ или да смените вече подаден документ, трябва да изпълните следните стъпки:

- Избирате конкретния търг, за който сте се регистрирали в модул Моите търгове;
- Избирате бутон „Детайли“;
- Избирате бутон „Редакция на регистрация“

МОЯТ
ПРОФИЛМОИТЕ
ТЪРГОВЕПРЕДСТОЯЩИ
ТЪРГОВЕИСТОРИЯ
НА МОИТЕ ТЪРГОВЕПРОВЕЖДАНЕ
НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГРЪКОВОДСТВО
ЗА УЧАСТИЕ В
Е-ТЪРГ

[Сертификат за оглед](#)

КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГ 20

Номер на тръжна процедура: 20	Продавач: АППК	Населено място: Лозен	Област: Софийска област
<p>Описание: Продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000 292, с площ от 3 500 кв. м, намиращ се в местността „Птицекомбинат“, землището на Лозен, община София, област София, представляващ поземлен имот , ведно с построената в него сграда със специално предназначение със застроена площ от 126 кв. м, с идентификатор 11867.213.43.1, с предоставени права за управление на Министерство на вътрешните работи (Имота) Имотът попада в землището на село Лозен извън границите на селото – на около 2 км, на около 15 км южно от гр. софия на около 200 м от първокласен път София–Пловдив. Сградата е изградена в северноизточната част на имота с правоъгълна форма. Конструкцията е масивна. Покривът е с хидроизолация. Сградата е разделена на три модула, всеки със самостоятелен вход. Основната част от сградата е достъпна през югоизточния вход. Обособени са коридор, баня, тоалетна и пет помещения с различна площ. Входът към югозападната част на сградата е с разделени на две помещения. Обособената част е в задоволително експлоатационно състояние и външен вид. Входът към северозападната част е с изградени няколко стъпала над терена. Частта е разделена на две помещения, като първото след входа е значително по-голямо.</p>			
Тип на процедурата: електронен търг	Дата на провеждане на търга: 17.09.2019	Начален час на търга: 13:22	
Крайна дата за подаване на документи: 12.09.2019	Валидност на процедурата: 17.10.2019		
Идентификатор на имота:	Индивидуализация на обекта:	Площ: 3500.00	
Местонахождение на имота: Лозен			
Начална тръжна цена: 350000.00 лв. без ДДС	Стъпка за наддаване: 1200.00 лв. без ДДС	Депозит: 15000.00 лв. без ДДС	

ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ

- [Декларация образец 1](#)
- [Декларация образец 1А](#)

ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

- [Проекто договор](#)
- [Правила](#)

ИНФОРМАЦИОНЕН МЕМОРАНДУМ/ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВНОТО И ФАКТИЧЕСКО СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТА

[Информационен меморандум/Информация за правното и фактическо състояние на имота](#)

[Редакция на регистрация](#)

[Отказ от регистрация](#)



4. Отказ от регистрация за търг

Ако желаете да се откажете от направена регистрация за конкретен търг изпълнявате следните стъпки:

- Избирате конкретния търг, за който сте се регистрирали в модул Моите търгове;
- Избирате бутон „Детайли“;
- Избирате бутон „Отказ от регистрация“

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

[Сертификат за оглед](#)

КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГ 20

Номер на тръжна процедура: 20	Продавач: АПСК	Населено място: Лозен	Област: Софийска област
<p>Описание: Продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000 292, с площ от 3 500 кв. м, намиращ се в местността „Птицекомбинат“, землището на Лозен, община София, област София, представляващ поземлен имот, ведно с построената в него сграда със специално предназначение със застроена площ от 126 кв. м, с идентификатор 11867 213.43.1, с предоставени права за управление на Министерство на вътрешните работи (Имота) Имотът попада в землището на село Лозен извън границите на селото – на около 2 км, на около 15 км южно от гр. софия на около 200 м от първокласен път София– Пловдив. Сградата е изградена в североизточната част на имота с правоъгълна форма. Конструкцията е масивна. Покривът е с хидроизолация. Сградата е разделена на три модула, всеки със самостоятелен вход. Основната част от сградата е достъпна през югоизточния вход. Обособени са коридор, баня, тоалетна и пет помещения с различна площ. Входът към югозападната част на сградата е с разделени на две помещения. Обособената част е в задоволително експлоатационно състояние и външен вид. Входът към северозападната част е с изградени няколко стъпала над терена. Частта е разделена на две помещения, като първото след входа е значително по-голямо.</p>			
Тип на процедура: електронен търг	Дата на провеждане на търга: 17.09.2019	Начален час на търга: 13:22	
Крайна дата за подаване на документи: 12.09.2019	Валидност на процедурата: 17.10.2019		
Идентификатор на имота:	Индивидуализация на обекта:	Площ: 3500.00	
Местонахождение на имота: Лозен			
Начална тръжна цена: 350000.00 лв. без ДДС	Стъпка за наддаване: 1200.00 лв. без ДДС	Депозит: 15000.00 лв. без ДДС	

ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ

- Декларация образец 1
- Декларация образец 1А

ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Проектно договор
- Правила

ИНФОРМАЦИОНЕН МЕМОРАНДУМ/ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВНОТО И ФАКТИЧЕСКО СЪСТОЯНИЕ НА ИМОТА

[Информационен меморандум/Информация за правното и фактическо състояние на имота](#)

Редакция на регистрация

Отказ от регистрация



Забележка: Можете да се откажете от регистрацията си преди „Крайната дата за подаване на документи“.

V. Модул История на моите търгове

Модулът съдържа информация за всички проведени търгове, за които сте се регистрирали:

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

Вълониктел
 Населено място

От дата
 До дата

Търси!

Номер на тържбна процедура	Вълониктел	Населено място	Област	Кратко описание на обекта на търга	Тип процедура	Дата на провеждане на търга	Начален час на търга	Крайна дата за подаване на документи	Валидност на процедурата	Площ	Начална тържбна цена	Съглия за наддаване	Класирани	Операции
7	АЛСК	Хасково	Хасково	Продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000 292, с площ от 7 500 кв. м	електронен търг	23.08.2019	14:00	01.08.2019	20.09.2019	7500.00 кв. м	63000.00 лв. без ДДС	600.00 лв. без ДДС		Детайли
2	Исторически музей	Ямбол	Ямбол	продажба на недвижими имот - частна държавна собственост; поземлен имот с площ 1397 кв. м, на ул. „Ямболен“, гр. Ямбол	електронен търг	22.08.2019	15:00	31.07.2019	20.09.2019	1397.00 кв. м	63000.00 лв. без ДДС	600.00 лв. без ДДС		Детайли

VI. Модул РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В ЕЛЕКТРОНЕН ТЪРГ

Модулът съдържа кратко ръководство за участие в електронен търг.

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

VII. ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН ТРЪЖНА ПРОЦЕДУРА

Когато настъпи денят и часът за провеждане на търговете, за които сте се регистрирали, избирате модул „Провеждане на онлайн е-търг“ и въвеждате УИК, за да влезете в платформата за наддаване:

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

МОЛЯ, ВЪВЕДЕТЕ СВОЯ УИК

ЗАБЕЛЕЖКА: При три пъти въведен грешен УИК, същия се блокира и не можете да влезете и да наддавате в конкретния търг.

След като въведете УИК се визуализира на екрана започналия търг с информация за :

- Обекта;
- Моите наддавания;
- Най-висока текуща цена;
- Предложена цена.

МОЯТ ПРОФИЛ
МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРЕДСТОЯЩИ ТЪРГОВЕ
ИСТОРИЯ НА МОИТЕ ТЪРГОВЕ
ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН Е-ТЪРГ
РЪКОВОДСТВО ЗА УЧАСТИЕ В Е-ТЪРГ

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЪРГ

Номер на тръжна процедура: 15
 Продавач: АПСК
 Населено място: Вилно селище Свети Влад
 Област: Бургас
 Кратко описание на обекта на търга: Продажба на къща - разпространява се на жилищна площ от 118 м² и на обща площ от 400 м²
 Тип процедура: електронен търг
 Дата на провеждане на търга: 23.08.2019
 Начален час на търга: 14:45
 Крайна дата за подаване на документи: 21.08.2019
 Валидност на процедурата: 14.09.2019
 Идентификатор на имота: 34234.343.22
 Индивидуализация на обекта:
 Местонахождение на имота: Вилно селище Свети Влад до село Бане (Бургаско)
 Площ: 118.00
 Начална тръжна цена: 280000.00 лв. без ДДС
 Стъпка за наддаване: 1000.00 лв. без ДДС
 Депозит: 5000.00 лв. без ДДС

НАЙ-ВИСОКАТА ТЕКУЩА ЦЕНА

289000.00 лв.

ОСТАВАЩО ВРЕМЕ ДО КРАЯ НА ТЪРГА

00 : 07 : 08

МОИТЕ НАДДАВАНИЯ

288000.00	14:47:39
286000.00	14:47:23
284000.00	14:46:55
282000.00	14:46:32

ПРЕДЛОЖЕНА ЦЕНА

ПОТВЪРЖДАВАМ

Забележка: Когато Вашата цена е най-висока тя се оцветява в зелено и бутон „Потвърждавам“ е неактивен. Когато Вашата цена е по-ниска бутон „Потвърждавам“ е активен.